

【店舗】 パークタワー品川天王洲

TERRADA

Confidential © Warehouse TERRADA



物 件 名	パークタワー品川天王洲
物 件 種 目	店舗
物 件 所 在 地	東京都品川区東品川2丁目1番18（住居表示） 東京都品川区東品川2丁目1番2（地番）
交 通	JRりんかい線「天王洲アイル」駅より 徒歩6分 東京モノレール「天王洲アイル」駅より 徒歩6分 JR各線「品川」駅よりバス2分、「天王洲橋」下車 徒歩4分
面 積	150.41㎡（45.5坪） ※店舗専有使用権範囲は別途とする。
天 井 高	3m
設 備	空調設備、換気設備、給排水設備、トイレ、エントランス自動ドア

月 額 賃 料	相談
敷 金	月額賃料6か月分
礼 金	月額賃料1か月分
契 約 期 間	定期建物賃貸借契約 5年間 2027年8月1日～2032年7月31日（相談可）
引 渡 日	2027年8月1日～（予定）

寺田倉庫株式会社

東京都品川区東品川2-6-10

【TEL】 03-5479-1616

【 賃 主 】

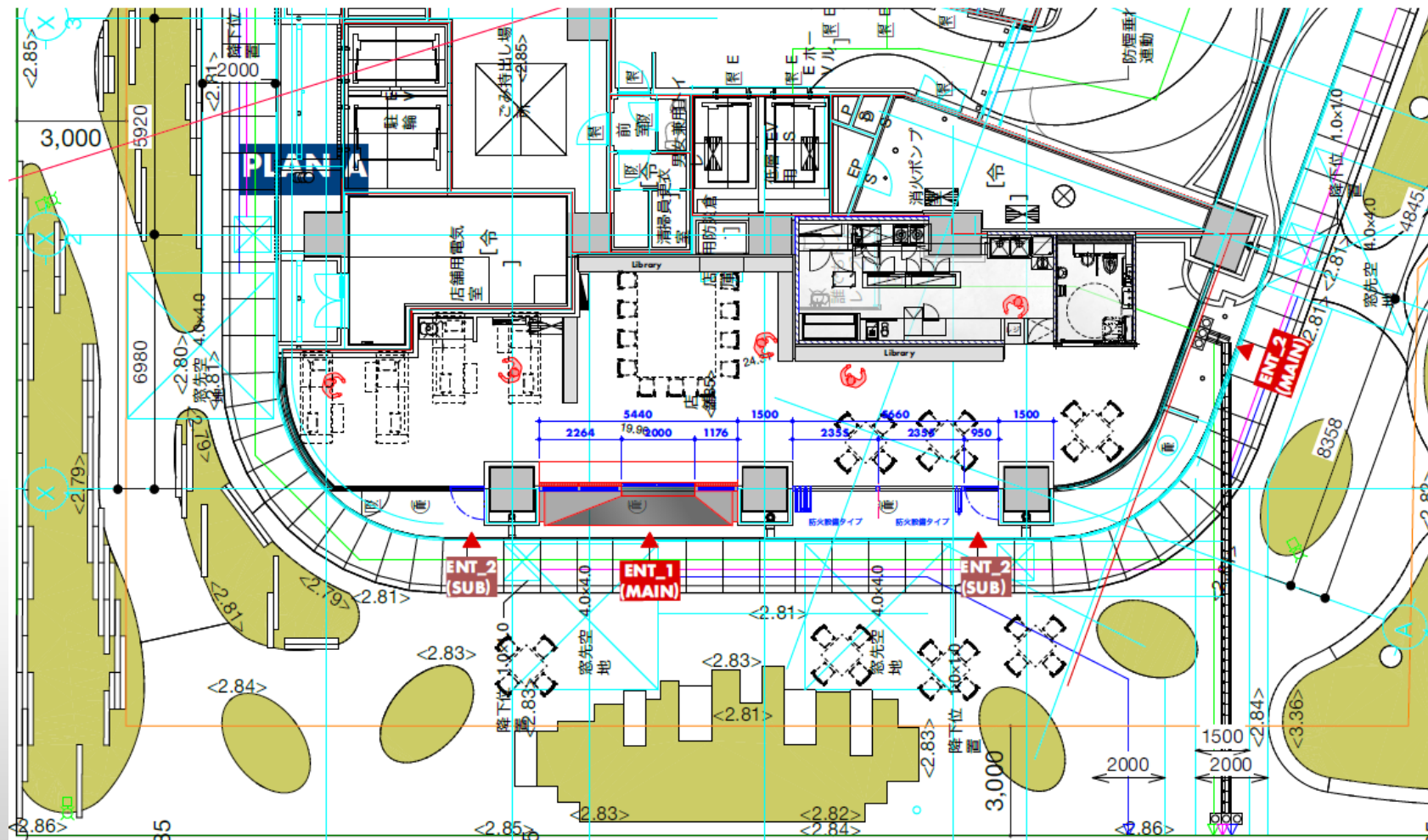
・賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。
・上記内容が現状と異なる場合は、現状を優先いたします。

- ・賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。
- ・上記内容が現状と異なる場合は、現状を優先いたします。

平面概略図



Confidential © Warehouse TERRADA



寺田倉庫株式会社

東京都品川区東品川2-6-10

【TEL】 03-5479-1616

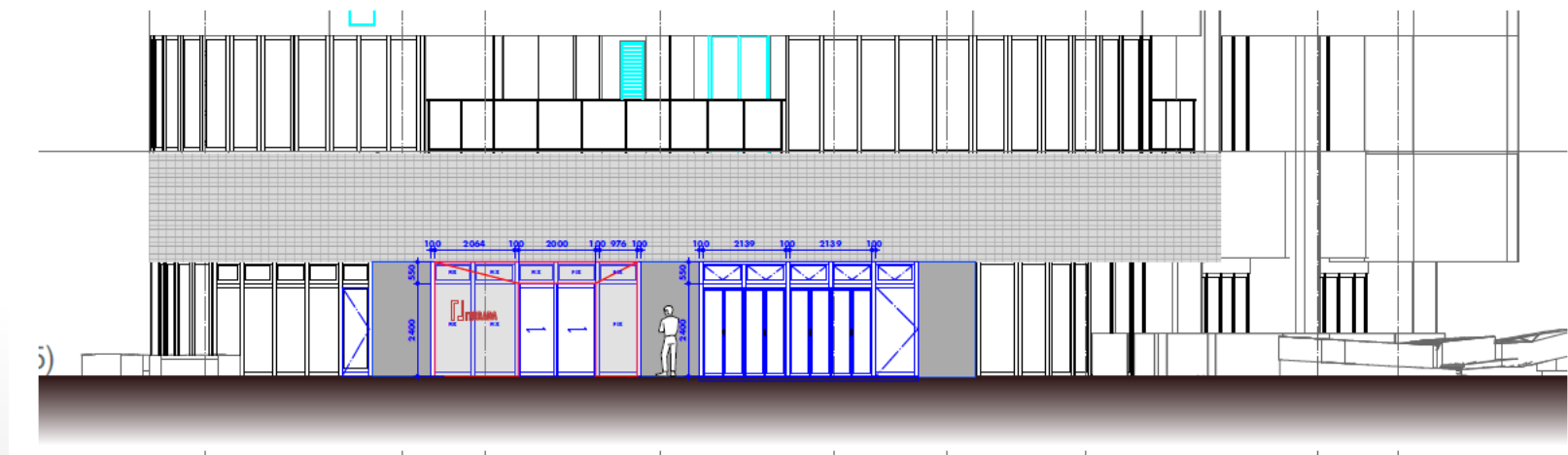
【貸主】

- ・賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。
- ・上記内容が現状と異なる場合は、現状を優先いたします。

断面概略図

TERRADA

Confidential © Warehouse TERRADA



寺田倉庫株式会社

東京都品川区東品川2-6-10

【TEL】 03-5479-1616

【 賃 主 】

・賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。
・上記内容が現状と異なる場合は、現状を優先いたします。

周辺外観イメージ

TERRADA

Confidential © Warehouse TERRADA



寺田倉庫株式会社

東京都品川区東品川2-6-10

【TEL】 03-5479-1616

【 賃 主 】

・賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。
・上記内容が現状と異なる場合は、現状を優先いたします。