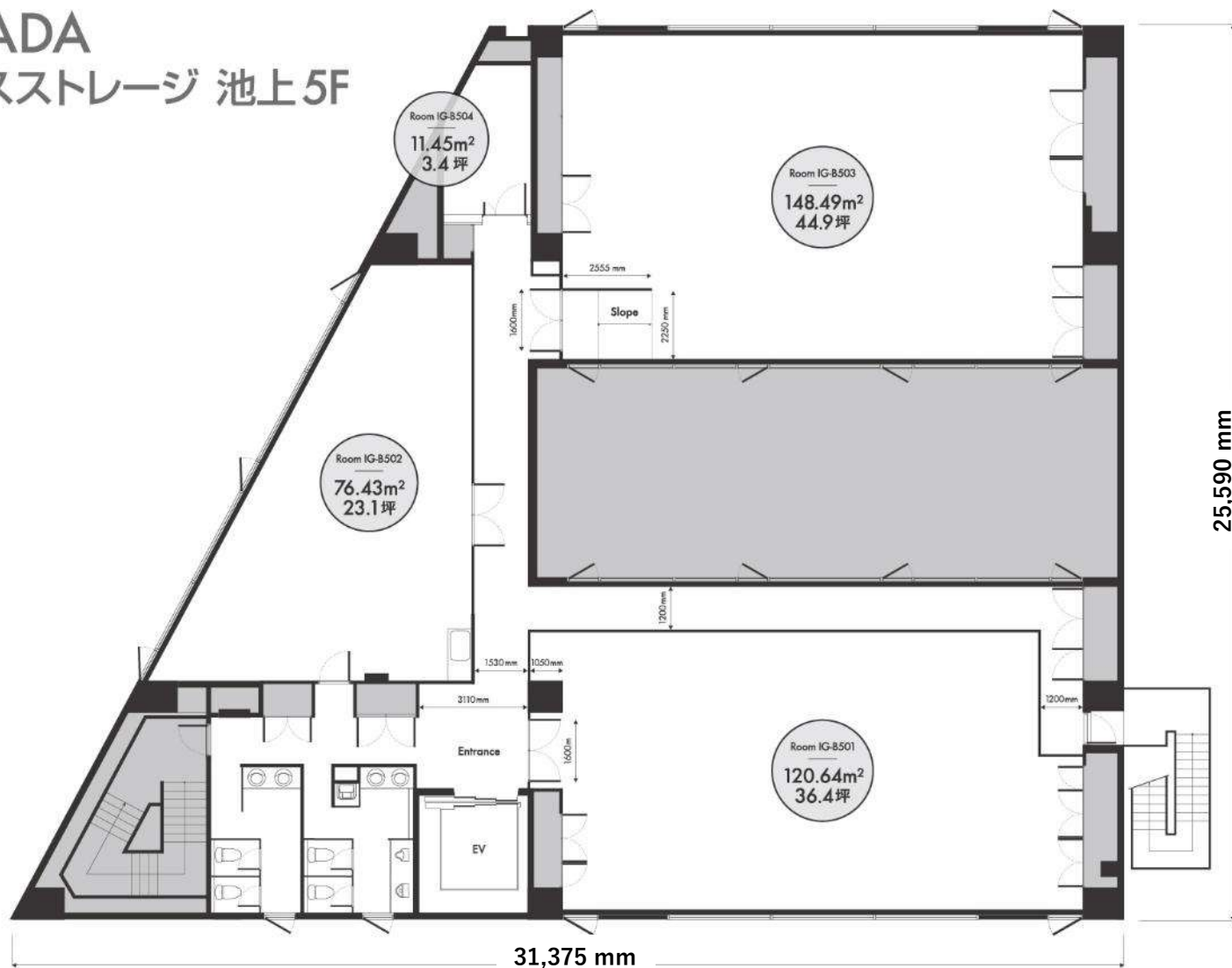




月額賃料	【IG-B501】 36.4坪: 税別 655,200円(税込720,720円) 【IG-B502】 23.1坪: 税別 415,800円(税込457,380円) 【IG-B503】 44.9坪: 税別 808,200円(税込889,020円) 【IG-B504】 3.4坪: 税別 67,320円(税込 74,052円) ※契約初月の賃料0円
共益費	月額賃料に含む
敷礼金	敷金：月額賃料3ヶ月 礼金：月額賃料1ヶ月
契約期間	定期建物賃貸借契約2年（短期契約：応相談）
引渡日	即日

物件名	TERRADAビジネスストレージ 池上
物件種目	倉庫/事務所
竣工	1990年9月
所在地	東京都大田区池上8-4-12
交通	東急池上線「池上」駅 徒歩7分 東急多摩川線「武蔵新田」駅 徒歩9分 東急バス「千鳥二丁目」 徒歩1分
構造	鉄骨・鉄筋・コンクリート造 地上5階地下1階建て
賃貸面積	上記建物のうち5階部分 【IG-B501】 120.64㎡ / 36.4坪 【IG-B502】 76.43㎡ / 23.1坪（給排水施設あり） 【IG-B503】 148.49㎡ / 44.9坪（OA床仕様） 【IG-B504】 11.45㎡ / 3.4坪（小部屋/空調なし）
天高	2,500mm
設備	空調設備：個別空調、 電気設備：各階毎 人荷用EV：1基（30人乗り/W195×D213×H230cm） 床仕様：タイルカーペット ※【503】のみOA床 床荷重：500kg/㎡（OA床：300kg/㎡） その他：【502】は専有区画内に給排水あり 共有荷捌きスペースあり 別フロアにトランクルーム併設
備考	・水道光熱費は実費請求。 ・最短6か月から契約可能。 ※短期の場合、本掲載の料金とは条件が異なります。 ・造作工事要相談（敷金は6か月分に要積み増し）。

TERRADA ビジネスストレージ 池上 5F



TERRADAビジネスストレージ 池上 5階

PHOTO/全体

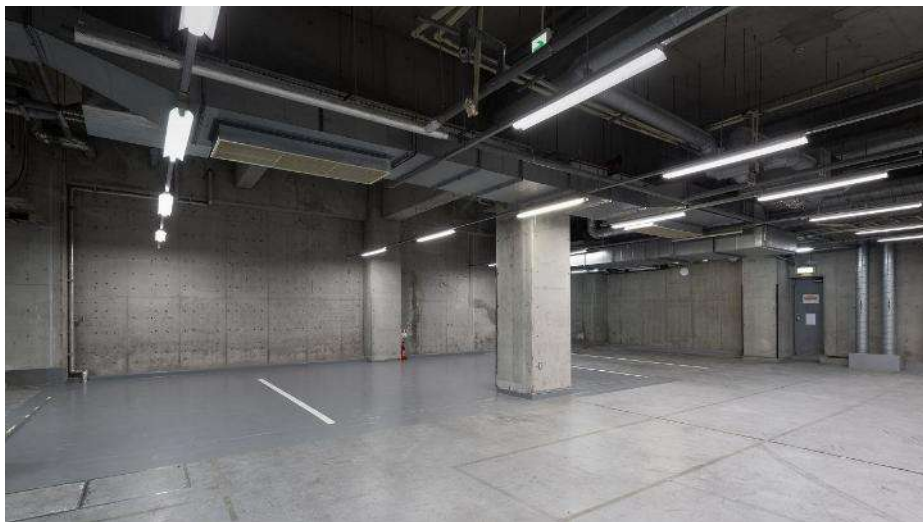
外構部～入口（荷捌き用一時駐車スペース）



エレベーター（30人乗/W195×D213×H230cm）



別フロア（地下）資材置場122坪 ※使用条件 応相談



5階エレベーターホール



IG-B501 : 36.4坪



IG-B502 : 23.1坪 (給排水設備有 ※写真右端)



IG-B503 : 44.9坪 (床 : OAフロア仕様)



IG-B504 : 3.4坪 (小部屋/空調なし)



広域図



詳細図



OpenStreetMap