

2026/6/9

物件名称	所在地	構造	階・号室	面積(坪)	賃料(税込)	賃料(税抜)	坪単価(税抜)	共益費(税抜)	敷金	使用開始	備考
TERRADA ビジネスストレージ											
TERRADA ビジネスストレージ 池上	東京都大田区池上8-4-12	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建	4F一括	168.00	2,679,800	2,436,000	-	-	3ヶ月	2026年7月以降	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年~)
TERRADA ビジネスストレージ 池上	東京都大田区池上8-4-12	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建	IG-B401	47.13	933,174	848,340	-	-	3ヶ月	2026年7月以降	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年~)
TERRADA ビジネスストレージ 池上	東京都大田区池上8-4-12	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建	IG-B402	31.94	632,412	574,920	-	-	3ヶ月	2026年7月以降	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年~)
TERRADA ビジネスストレージ 池上	東京都大田区池上8-4-12	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建	IG-B403	54.45	1,078,110	980,100	-	-	3ヶ月	2026年7月以降	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年~)
TERRADA ビジネスストレージ 池上	東京都大田区池上8-4-12	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建	IG-B501	36.40	720,720	655,200	-	-	3ヶ月	2026年7月以降	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年~)
TERRADA ビジネスストレージ 池上	東京都大田区池上8-4-12	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建	IG-B502	23.10	457,380	415,800	-	-	3ヶ月	2026年7月以降	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年~)
TERRADA ビジネスストレージ 池上	東京都大田区池上8-4-12	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建	IG-B503	44.90	889,020	808,200	-	-	3ヶ月	2026年7月以降	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年~)
TERRADA ビジネスストレージ 池上	東京都大田区池上8-4-12	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建	IG-B504	3.40	74,052	67,320	-	-	3ヶ月	2026年7月以降	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年~)
TERRADA ビジネスストレージ 勝島	東京都品川区勝島1-2-1	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階付8階(倉庫11区画・ガレージ3区画)	KS-B001	189.00	2,702,700	2,457,000	-	-	3ヶ月	即日	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年)
TERRADA ビジネスストレージ 勝島	東京都品川区勝島1-2-1	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階付8階(倉庫11区画・ガレージ3区画)	KS-B002	67.50	966,250	877,500	-	-	3ヶ月	即日	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年)
TERRADA ビジネスストレージ 勝島	東京都品川区勝島1-2-1	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階付8階(倉庫11区画・ガレージ3区画)	KS-B003	46.80	699,240	608,400	-	-	3ヶ月	即日	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年)
TERRADA ビジネスストレージ 勝島	東京都品川区勝島1-2-1	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階付8階(倉庫11区画・ガレージ3区画)	KS-B006	25.10	411,150	376,500	-	-	3ヶ月	即日	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年)
貸事務所											
山王森タウンビル	神奈川県横浜市神奈川区三枚町108-7	鉄筋コンクリート造 陸屋根6階建	201号室	86.55	429,000	390,000	@4,500	43,000	6ヶ月	即日	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年)
山王森タウンビル	神奈川県横浜市神奈川区三枚町108-7	鉄筋コンクリート造 陸屋根6階建	203号室	60.37	299,200	272,000	@4,500	30,000	6ヶ月	即日	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年)
貸倉庫・貸事務所											
池上F62号倉庫	東京都大田区池上8-4-12	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建	2F	168.00	2,402,400	2,184,000	@13,000	168,000	6ヶ月	2026年7月以降	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(3年)
貸倉庫											
品川ITS倉庫	東京都品川区東大井1-8-3	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根5階建	4004	7.08	124,600	113,280	@16,000	-	6ヶ月	2026年7月以降	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年)
勝島F41号倉庫 C-309	東京都品川区勝島1-4-11	鉄骨鉄筋コンクリート造地上6階建	C-309-3	25.18	388,300	353,000	@14,000	-	6ヶ月	2026年8月以降	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(相談)
HAZAAR	神奈川県横浜市神奈川区羽沢南2-44	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階地上23階建て	401a	26.18	287,980	261,800	@10,000	-	6ヶ月	即日	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(相談)
HAZAAR	神奈川県横浜市神奈川区羽沢南2-44	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階地上23階建て	401b	29.75	327,250	297,500	@10,000	-	6ヶ月	即日	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(相談)
貸店舗・事務所											
HAZAAR	神奈川県横浜市神奈川区羽沢南2-44	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階地上23階建て	402	53.85	888,525	807,750	@15,000	-	12ヶ月	即日	礼金1ヵ月 定期店舗賃貸借契約(3年)
アパート											

寺田倉庫

本社 TEL 03(5479)1816 FAX 03(5479)1826
 横浜支店 TEL 045(371)8444 FAX 045(371)8445