

TERRADAビジネスストレージ 池上 4階

倉庫・事務所



物件名	TERRADAビジネスストレージ 池上	
物件種目	倉庫 / 事務所	
竣工	1990年9月	
所在地	東京都大田区池上8-4-12	
交通	東急池上線「池上」駅	徒歩7分
	東急多摩川線「武蔵新田」駅	徒歩9分
	東急バス「千鳥二丁目」	徒歩1分
構造	鉄骨・鉄筋・コンクリート造 地上5階地下1階建て	
賃貸面積	上記建物のうち4階 【IG-B401】 47.13坪(155.8㎡) 【IG-B402】 31.94坪(105.6㎡) 【IG-B403】 54.45坪(180㎡)	
天高	2,500mm	
設備	空調 設備：作業空調あり（フロア管理） 電気 設備：各階毎 人荷用EV：1基(30人乗り) /W195×D213×H230cm 床仕様：タイルカーペット、フロアOA 床荷重：300kg/㎡ (OA床) ※躯体床500kg/㎡ その他：1階に共有停車スペースあり	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・水道光熱費は実費請求。 ・最短6か月から契約可能。 ※短期の場合、本掲載の料金とは条件が異なります。 ・造作工事要相談（敷金は6か月分に要積み増し）。 	

月額賃料	【IG-B401】 税別 848,340円(税込933,174円) 【IG-B402】 税別 574,920円(税込632,412円) 【IG-B403】 税別 980,100円(税込1,078,110円) ※契約初月の賃料0円
共益費	月額賃料に含む
敷礼金	敷金：月額賃料3ヶ月 礼金：月額賃料1ヶ月
契約期間	定期建物賃貸借契約2年（短期契約：応相談）
引渡日	2026年7月以降予定

TERRADA

・賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。
 ・上記内容が現状と異なる場合は、現状を優先いたします。

Confidential © Warehouse TERRADA

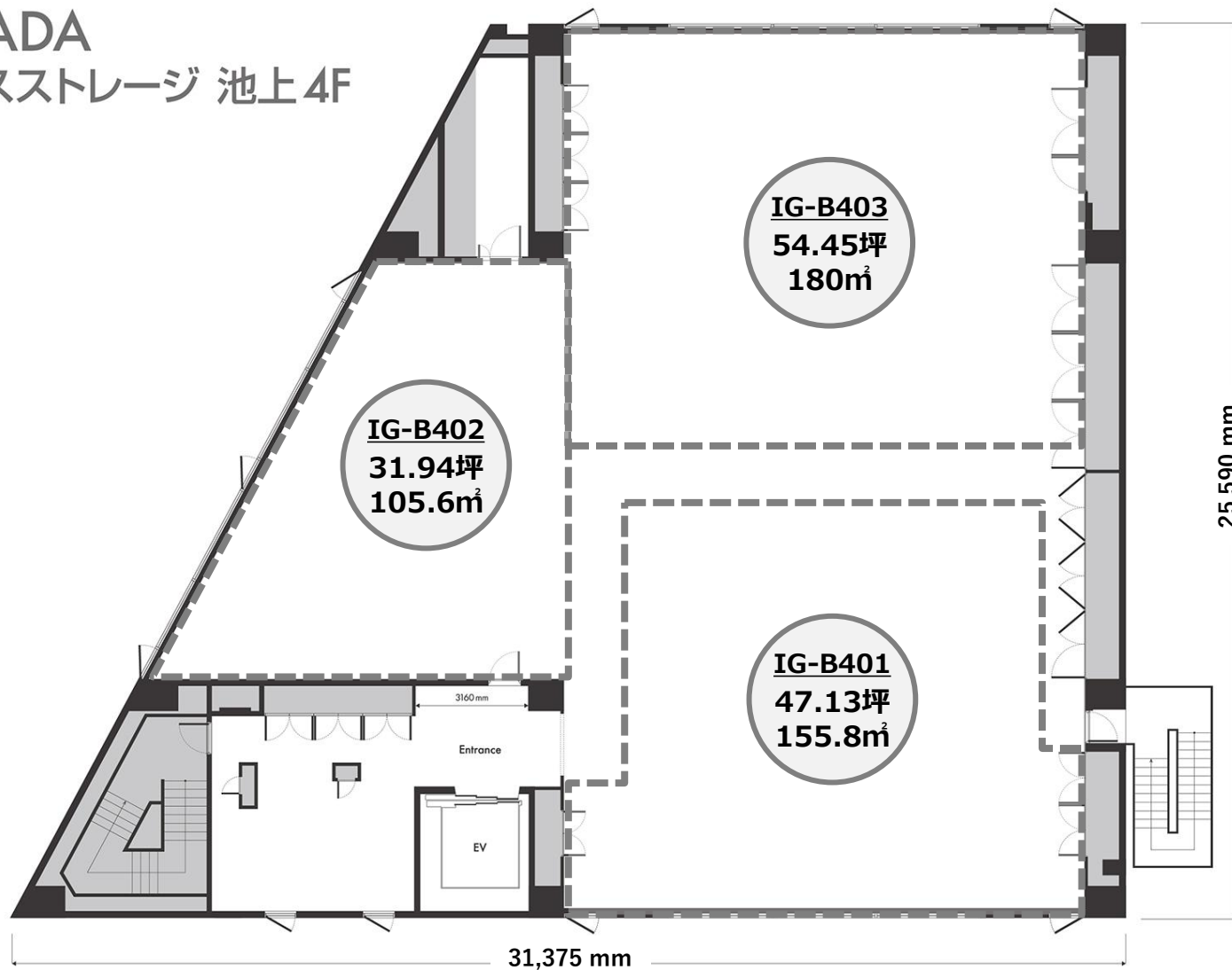
寺田倉庫株式会社

東京都品川区東品川2-6-10

【TEL】 03-5479-1616

【賃主】

TERRADA ビジネスストレージ 池上4F



4階フロア（フロアタイル敷設前）



エントランス / 一時駐車スペース



エレベーター

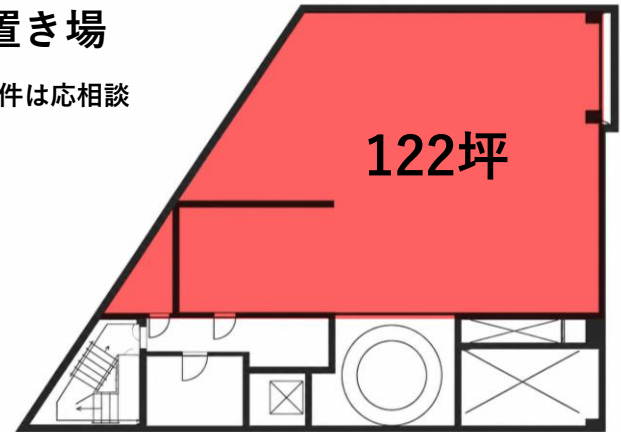


地下1階あり 利用応相談

B1階 資材置き場

契約条件、使用条件は応相談

122坪



広域図



詳細図



OpenStreetMap