

2026/3/27

貸事務所											
物件名称	所在地	構造	階・号室	面積(坪)	賃料(税込)	賃料(税抜)	坪単価(税抜)	共益費(税抜)	敷金	使用開始	備考
Nビル	東京都品川区東品川2-2-33	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上6階建	3F(西側区画のみ)	29.17	562,100	511,000	@17,500	33,000	6ヶ月	相談	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年)
山王森タウンビル	神奈川県横浜市神奈川区三枚町108-7	鉄筋コンクリート造 陸屋根6階建	201号室	86.55	429,000	390,000	@4,500	43,000	6ヶ月	即日	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年)
山王森タウンビル	神奈川県横浜市神奈川区三枚町108-7	鉄筋コンクリート造 陸屋根6階建	203号室	60.37	299,200	272,000	@4,500	30,000	6ヶ月	即日	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年)
貸倉庫・貸事務所											
池上ビル	東京都大田区池上8-4-12	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建	2F	168.00	2,402,400	2,184,000	@13,000	168,000	6ヶ月	2026年4月以降	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(3年)
TERRADA BUSINESS STORAGE 池上	東京都大田区池上8-4-12	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建	501	36.40	680,680	618,800	@17,000	36,400	6ヶ月	2026年4月以降	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(3年)
TERRADA BUSINESS STORAGE 池上	東京都大田区池上8-4-12	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建	502	23.10	431,970	392,700	@17,000	23,100	6ヶ月	2026年4月以降	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(3年)
TERRADA BUSINESS STORAGE 池上	東京都大田区池上8-4-12	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建	503A	44.90	839,630	763,300	@17,000	44,900	6ヶ月	2026年4月以降	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(3年)
TERRADA BUSINESS STORAGE 池上	東京都大田区池上8-4-12	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階建	503B	3.40	63,580	57,800	@17,000	3,400	6ヶ月	2026年4月以降	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(3年)
貸倉庫											
TERRADA BUSINESS STORAGE 勝島	東京都品川区勝島1-2-1	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階付8階(倉庫11区画・ガレージ3区画)	B1	14.9~189	245,850~ 2,702,700	223,500~ 2,457,000	@13,000~ 15,000	-	倉庫6ヶ月 ガレージ3ヶ月	2026年4月以降	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年)
品川ITS倉庫	東京都品川区東大井1-8-3	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根5階建	4F 4004	7.08	124,600	113,280	@16,000	-	6ヶ月	2026年7月以降	礼金1ヵ月 定期建物賃貸借契約(2年)
貸店舗・事務所											
HAZAAR	神奈川県横浜市神奈川区羽沢南2-44	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階地上23階建て	304	39.49	651,585	592,350	@15,000	-	12ヶ月	即日	礼金1ヵ月 定期店舗賃貸借契約(3年)
HAZAAR	神奈川県横浜市神奈川区羽沢南2-44	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階地上23階建て	402	53.85	888,525	807,750	@15,000	-	12ヶ月	即日	礼金1ヵ月 定期店舗賃貸借契約(3年)
HAZAAR	神奈川県横浜市神奈川区羽沢南2-44	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階地上23階建て	401a	98.36	327,250	297,500	@10,000	-	6ヶ月	即日	礼金なし 定期建物賃貸借契約(相談)
HAZAAR	神奈川県横浜市神奈川区羽沢南2-44	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階地上23階建て	401b	26.18	287,980	261,800	@10,000	-	6ヶ月	即日	礼金なし 定期建物賃貸借契約(相談)
HAZAAR アパート											

寺田倉庫

本社 TEL 03(5479)1616 FAX 03(5479)1626  
 横浜支店 TEL 045(371)6444 FAX 045(371)6445