

倉庫214坪 詰所10坪 【貸倉庫】 墨田F36号倉庫



Confidential © Warehouse TERRADA



物 件 名	墨田F 3 6号倉庫
物 件 種 目	貸倉庫
所 在 地	東京都墨田区横川1-1-10
交 通	JR総武線 東京メトロ半蔵門線 「錦糸町」 駅 徒歩12分 東京メトロ半蔵門線 都営浅草線 「押上」 駅 徒歩15分 東武伊勢崎線 「とうきょうスカイツリー」 駅 徒歩12分
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造3階建うち、1階部分
賃 貸 面 積	1 階：707.44㎡（214坪） 詰 所： 33.00㎡（10坪） 合 計：740.44㎡（224坪）
竣 工 年 月	1963年7月
用 途 変 更	準工業地域

賃 料	月額2,195,000円/税別
敷 金	月額賃料の3ヶ月分
礼 金	月額賃料の1ヶ月分
契 約 期 間	定期建物賃貸借契約2年～（ご相談）
現 況	使用中
引 渡 日	2024年12月予定（ご相談）
備 考	■敷地内に貸駐車場なし ■倉庫前荷捌き場は優先利用可 ■賃料・礼金には消費税及び地方消費税を付加して請求いたします。 ■図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。

■ヤードは共用部(出入口)の為
大型車(10t車)の駐停車は原則不可

■倉庫内電源3箇所あり 電灯60A・動力60A

■敷地内にテナント共用給湯室・トイレあり

寺田倉庫株式会社

東京都品川区東品川2-6-10

【TEL】 03-5479-1616

【 賃 主 】

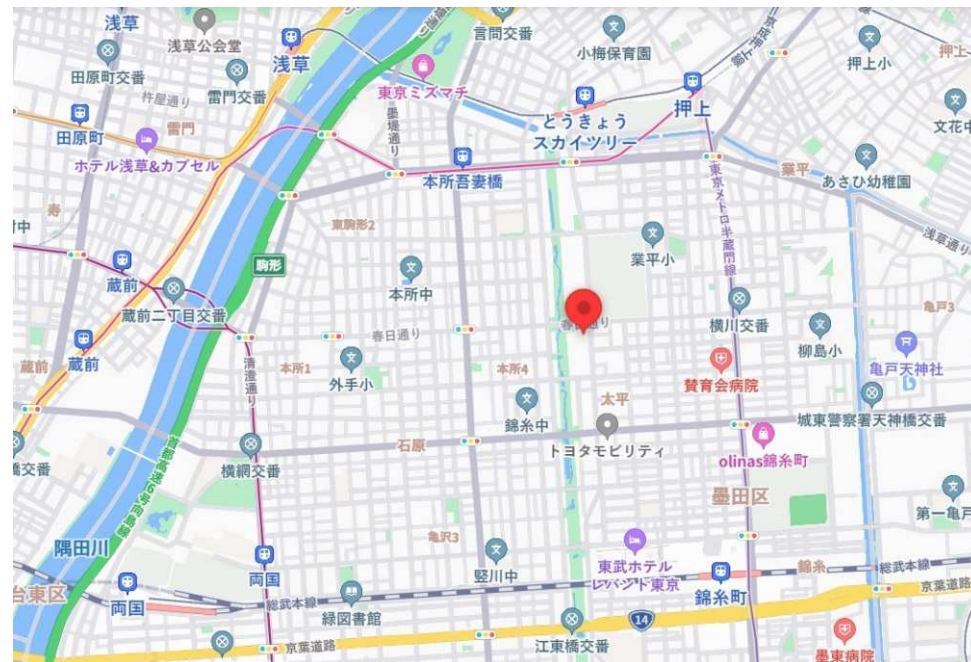
・賃料、共益費などは別途消費税の対象となります。
・上記内容が現状と異なる場合は、現状を優先いたします。

【MAP】

・広域図



・詳細図



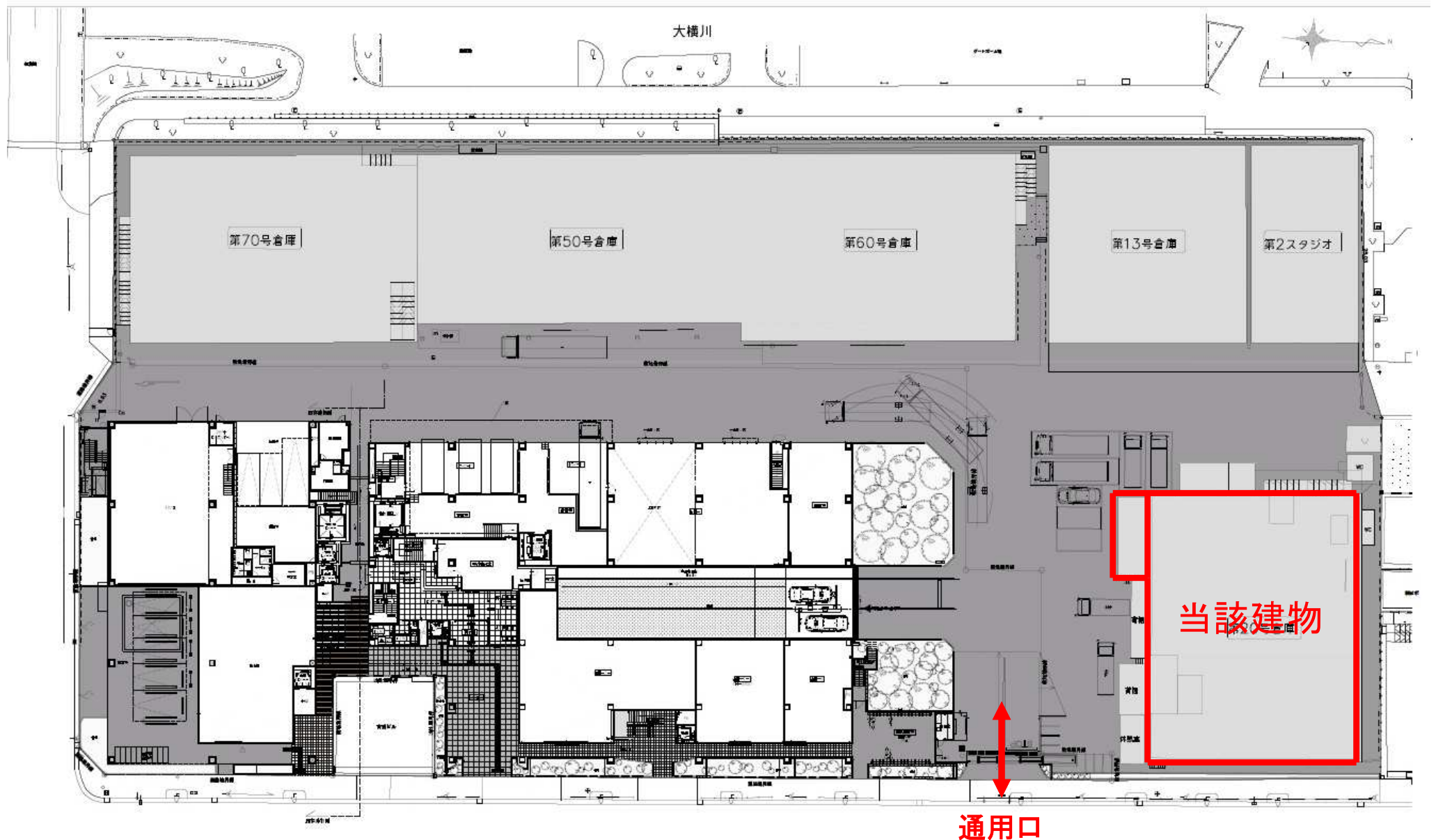
◆錦糸町駅 徒歩15分(約1.3km)
乗入路線：JR総武本線・JR総武線・東京メトロ半蔵門線

◆押上駅 徒歩12分(約1km)
乗入路線：東京メトロ半蔵門線・都営浅草線・東武伊勢崎線・京成押上線

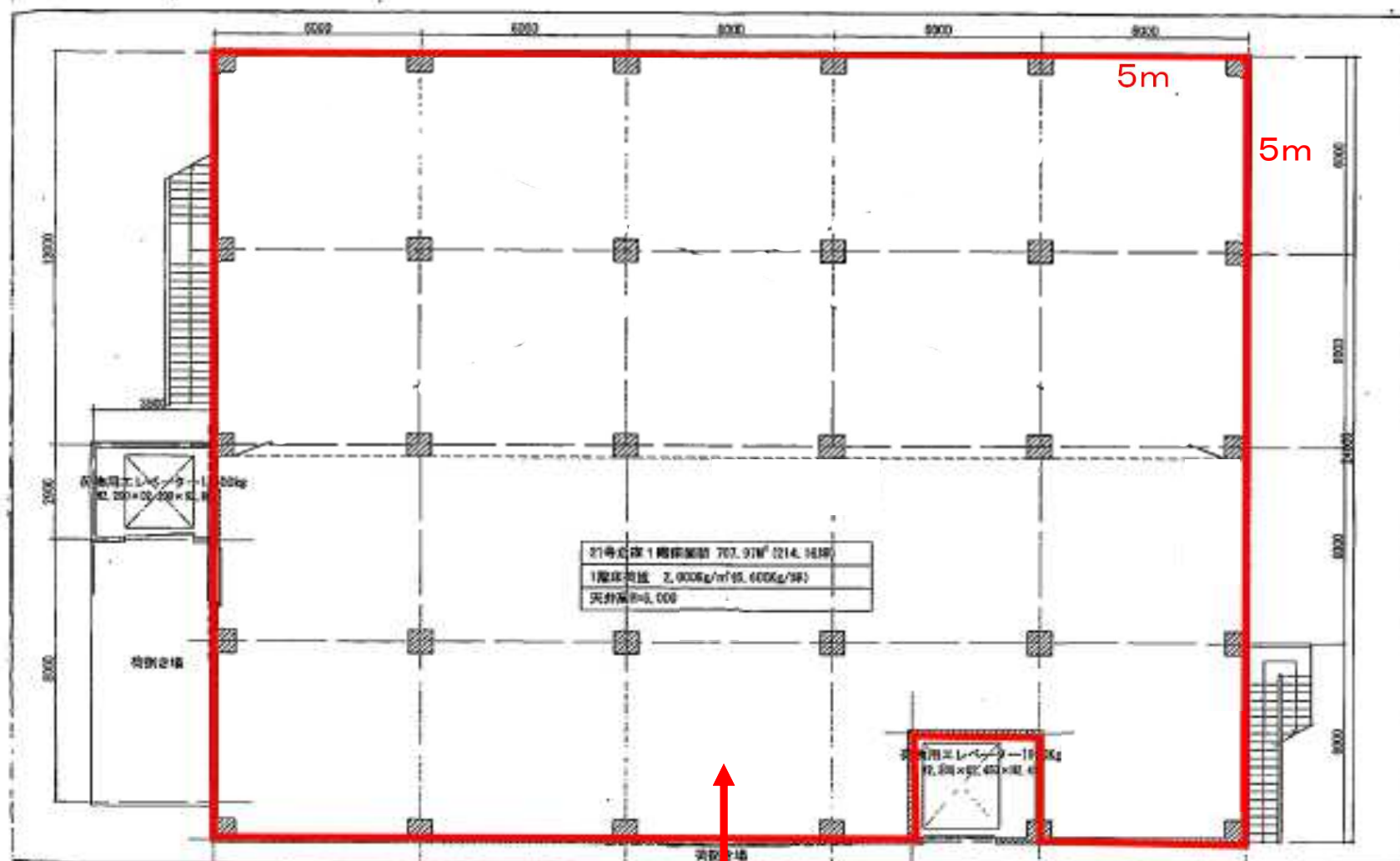
◆とうきょうスカイツリー駅 徒歩10分(約750m)
乗入路線：東武伊勢崎線



建物構内 配置図



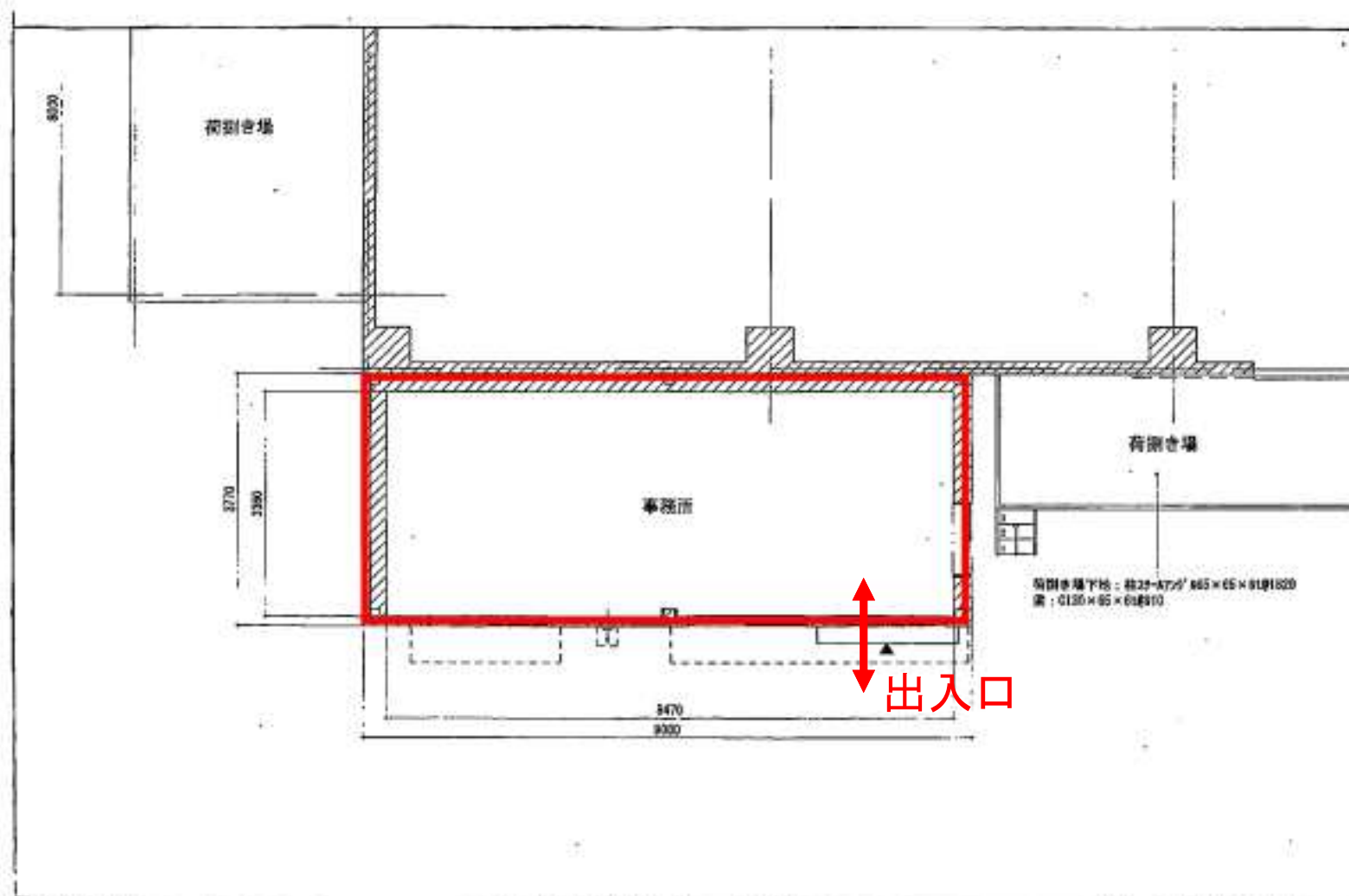
倉庫 平面図



出入口



詰所 平面図



Photo



Photo

